

2023-09-14

TECHNINIŲ KLAIDŲ TAISYMAS

1. PAPILDYMŲ APRAŠYME PAGAL DERINIMO METU GAUTAS PASTABAS lape LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PASTABOSE: panaikintas teksto atskirų sakinių kartojimasis. Pataisytą tekstą žiūrėti žemiau šiame lape.

2. Pagrindiniame brėžinyje prie planavimo iniciatoriaus derinimo esantis tekstas papildytas įrašu "Planavimo iniciatorius". Pagrindinis brėžinys suderintas su planavimo iniciatoriumi, supažindinus su žemiau nurodytų derinusių institucijų pastabomis ir pateiktais papildymais bei techninių klaidų taisymais.

Techninių klaidų taisymas ir planavimo iniciatoriaus pagrindinio brėžinio suderinimas projekto sprendiniams įtakos neturi.

2023-09-12

Šiauliai

PAPILDYMŲ APRAŠYMAS PAGAL DERINIMO METU GAUTAS PASTABAS

2023.09.11. UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“ PASTABA: Neįvertinta Lepšių ir Birutės vandenviečių apsaugos zona, žemės sklypuose Tilžės g. 227A, Šiauliai ir neregistruotame žemės sklype, kuris pažymėtas Nr. 10 (Esamos būklės vertinimo dokumentuose ir TPD sprendiniuose (aiškinamasis raštas ir brėžiniai)

Neregistruotame žemės sklype, kuris pažymėtas Nr. 10, Šiauliuose, sprendinių stadijoje buvo numatyta:

1. Sprendinių aiškinamasis raštas – 16 lapas – specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 17396m².

2. pagrindinis brėžinys (teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje): Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 17396m².

Papildyta:

1. žemės sklypui Tilžės g. 227A, Šiauliai :

1.1. esamos padėties aiškinamasis raštas – 46 lapas – siūlymai, įvertinus esamą būklę –16 punktas - Papildyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 46764m²;

1.2. sprendinių aiškinamasis raštas – 10 lapas - specialiosios žemės sklypo naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 46764 m²;

1.3. pagrindinis brėžinys (teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje): Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 46764m²;

2. neregistruotame žemės sklype, kuris pažymėtas Nr. 10:

2.1. esamos padėties aiškinamasis raštas – 55 lapas – siūlymai, įvertinus esamą būklę –11 punktas - Papildyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 17396m².

3. esamos būklės įvertinimo brėžinyje pastabos papildytos 18 pastaba: Visa planuojama teritorija patenką Lepšių ir Birutės vandenviečių požeminio vandens apsaugos zoną.

2023.09.12. LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PASTABOS: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau -Tarnyba) pagal kompetenciją išnagrinėjo Supaprastinta tvarka parengto žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose detaliojo plano, Teritorijos šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose detaliojo plano bei Teritorijos tarp Tilžės g. ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose detaliojo plano keitimo dokumentus (toliau – Detalusis planas). Detaliojo plano nederiname.

Informuojame, kad nebuvo atsižvelgta į Tarnybos išduotą sąlygą, kai teritorijoje esant potencialiems taršos židiniams turi būti įvertintos ekogeologinės sąlygos, vadovaujantis Ūkinės veiklos teritorijų ekogeologinių sąlygų vertinimo rekomendacijomis, patvirtintomis LGT direktoriaus įsakymu 2010-12-16 Nr. 1-248, atsižvelgiant į teritorijos jautrumą taršai, nurodytą Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų 2 priede.

Atkreipiame dėmesį, kad planuojamoje teritorijoje yra potencialus taršos židinys - Nr. 9940, gamybos cechas. Pažymime, kad aiškinamajame rašte yra reikalinga aptarti ekogeologines sąlygas minėtoje teritorijoje.

Papildyta:

Vadovaujantis Ūkinės veiklos teritorijų ekogeologinių sąlygų vertinimo rekomendacijomis, patvirtintomis LGT direktoriaus įsakymu 2010-12-16 Nr. 1-248, atsižvelgiant į teritorijos jautrumą taršai, nurodytą Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų 2 priede, papildytas Sprendinių aiškinamasis raštas – 19-21 lapai – **10. Teritorijos ekogeologinės sąlygos.**

Papildymai įtakos kitiems projekto sprendiniams neturi.

TPD rengėjas UAB „Siena“ architektas, PV



Alvydas Ubarevičius